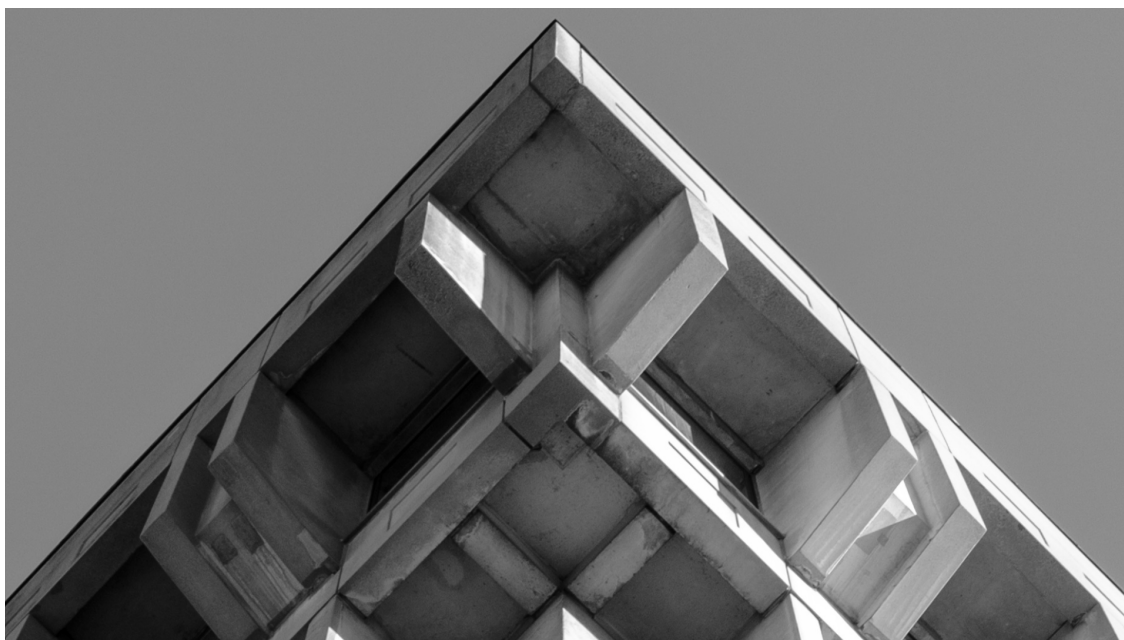




**SVAZ PODNIKATELŮ
VE STAVEBNICTVÍ**

NEWSLETTER

Leden 2025

Vážení členové SPS,

do nového roku 2025 jsme vstoupili společně s nadějí a odhodláním. První lednové dny nás povzbudily tradičním Večerem tříkrálovým, jehož charitativní poslání opět ukázalo sílu solidarity a vzájemné podpory. Díky našim partnerům a hostům jsme mohli přispět na důležitou činnost sester Boromejek v Domově sv.



Karla Boromejského.

Listopad 2024 přinesl stavebnictví 1,8% meziroční růst, což je povzbudivá zpráva. Přesto ale před námi zůstávají zásadní výzvy, a to především v oblasti bytové výstavby, kde dlouhodobě zaostáváme. Jen v Praze je potřeba ročně postavit nejméně 10 tisíc bytů, což je úkol, který nás všechny nadále motivuje hledat nová a efektivní řešení. Jak jsem uvedl ve Studiu ČT24, listopadový růst stavebnictví je pozitivní, ale není důvod k přehnanému optimismu. Klíčem k dalšímu rozvoji jsou spolupráce a dlouhodobá řešení. Začít bychom mohli třeba u dokončení digitalizace stavebního řízení.



Přeji vám úspěšný rok 2025, plný inspirativních projektů a příležitostí. Těším se na společné úspěchy i další diskuse o budoucnosti našeho odvětví.

Přeji příjemné čtení,

Ing. Jiří Nouza
prezident SPS

AKTUALITY

SPS přebírá organizaci soutěže Česká dopravní stavba



Celostátní soutěž **Česká dopravní stavba** (dříve pod názvem ČDS&T) konaná pod záštitou Ministerstva dopravy ČR už od roku 2002 oceňuje nejvýznamnější projekty dopravních staveb i související technologie a výrazné inovace v oboru. Od letošního roku **organizaci soutěže přebírá Svaz podnikatelů ve stavebnictví**, jehož úsilím je i nadále udržovat prestiž a odbornost soutěže v rychle se rozvíjejícím světě moderních stavebních technologií. Soutěž se představuje v nové vizuální identitě a na nových webových stránkách www.ceskadopravnistavba.cz.

Cílem České dopravní stavby, dříve organizované Top Expo, v níž se za dobu konání představilo již 1255 staveb, technologií a inovací, je přispívat k profesionální prezentaci oborů českého dopravního stavitelství a oceňovat technické návrhy, které dbají nejen na inovativnost a odbornou propracovanost, ale i ekonomické a ekologické parametry. Součástí soutěže je i Studentská cena, jejímž cílem je především podpořit zájem mladých lidí o studium technických oborů na českých vysokých školách a také umožnit studentům kontakt s praxí.

Dopravní stavby, projekty a inovace se mohou již nyní přihlašovat do aktuálního 22. ročníku soutěže na webových stránkách www.ceskadopravnistavba.cz. Vypsáno je celkem 8 soutěžních kategorií včetně studentské. Slavnostní vyhlášení cen proběhne **24. 6. 2025 ve Fantově kavárně na Hlavním nádraží**.

Více o soutěži ZDE

Nový rok jsme zahájili dobrými skutky



Těší nás, že jsme do nového roku 2025 mohli vkročit v duchu vřelého poselství a vzájemné pomoci. Dne 6. 1. jsme uspořádali již tradiční charitativní koncert **Večer tříkrálový**, v rámci nějž jsme společně s našimi hosty i primátorem Bohuslavem Svobodou, pod jehož záštitou se celý večer konal, podpořili **Domov sv. Karla Boromejského** v pražských Řepích, kde sestry Boromejky dlouhodobě pečují o nemocné a potřebné.

O unikátní hudební zážitek v prostorách Rezidence primátora hl. města Prahy se postaraly hudebnice Barbora de Nunes-Cambráia, Jana Vychodilová a Alžběta Vlčková, které si pro diváky připravily skutečně

originální cestu hudebním světem. Během večera zazněly tóny skladeb W. A. Mozarta, P. I. Čajkovského, A. Dvořáka, G. Rossiniho a mnoha dalších významných skladatelů.

Moc děkujeme všem partnerům, dárcům i hostům, kteří Večer tříkrálový strávili společně s námi a podpořili tak dobrou věc.

Ridera Stavební mění Ostravsko i Prahu: Nové projekty a moderní tvář rezidenčního developmentu



Mezi jeden z nejpozoruhodnějších projektů české stavební firmy **Ridera Stavební** patří Rezidence Oliva v pražské Michli, realizovaná pro Passerinvest, na níž lze velmi dobře ukázat důraz na komunitní život, který je u moderních projektů zásadní přidanou hodnotou. O aktuálním stavu rezidenční výstavby na českém trhu a současných trendech i konkrétních projektech Ridery prozradil více v rozhovoru pro magazín Konstrukce předseda představenstva **Vlastimil Kaňovský**.

V současné době se Ridera zaměřila vedle Prahy také na rezidenční development na Ostravsku. „I když počet obyvatel zde klesá, poptávka po novém bydlení tady je a zároveň je v regionu nedostatek novostaveb. Většinu bytového fondu tvoří bývalé bytové objekty OKD, které se pouze rekonstruují a nenabízí moderní bydlení. Proto jsou první projekty, které má naše ostravská divize za sebou, tak úspěšné. Jde například o bytové domy ve Slezské Ostravě,“ popisuje v rozhovoru Vlastimil Kaňovský. V současnosti tak v regionu společnost připravuje například výstavbu Rezidence Petruškova, apartmánového bydlení v Ostravici či Rezidence ELZA v Ostravě-Porubě.

Celý rozhovor ZDE

ROZHOVOR

Proč potřebujeme lepší odborné školy a méně byrokracie ve stavebnictví

Rozhovor s ředitelem a majitelem firmy Elestav, s.r.o., Pavlem Šmögerelem se zaměřuje na aktuální problémy odborného školství, jeho vliv na stavebnictví a možnosti, jak zlepšit jeho budoucnost.

Pavle, vaše firma patří ve východních Čechách spíše k těm menším. Mohl byste nám ji trochu představit?

Firmu jsme založili v roce 2003. Začínali jsme od píky v pronajaté kanceláři a postupně nabírali zaměstnance. Ze začátku jsme se věnovali drobným stavebním a elektroinstalačním pracím. Postupem času přibyla výstavba rodinných domů na klíč a energetické úspory budov včetně zajištění dotací a kompletního servisu pro vlastníky rodinných domů a SVJ. Dále máme středisko elektro, které se věnuje elektroinstalačním pracím (silnoproud, kamerové a zabezpečovací systémy, inteligentní řízení budov), a středisko OVS, jež se zabývá stínicí technikou (regionální partnerské zastoupení firmy Climax), výplněmi stavebních otvorů (okna, dveře, vrata). Nyní máme sídlo ve vlastní zrekonstruované budově s dílnami, kde je i zázemí pro zaměstnance (školící místnost, ping-pong atd.). Během covidového období jsme postavili novou skladovací halu na lešení.



Jakým stavbám se především věnujete a co v běžné praxi nejvíce řešíte v průběhu stavby?

Věnujeme se rekonstrukcím stávajících budov občanské výstavby, energetickým úsporám všech typů budov a výstavbě rodinných domů, ve které došlo v posledním období k poklesu poptávky z důvodu vysokých úrokových sazeb a průtahů ve stavebních povoleních. Za ty roky už máme část stávajících spokojených zákazníků, kteří se k nám vracejí s dalšími projekty. Na stavbách řešíme běžné problémy se změnami v průběhu práce, jak už to při rekonstrukcích chodí. Naší klientelou jsou většinou koncoví zákazníci a firmy. Subdodavatelsky dodáváme pouze PSV z našeho portfolia – elektroinstalační práce, inteligentní řídicí systémy budov, stínicí techniku, výplně otvorů atd.

Vynakládá stát dost péče na podporu zaměstnanosti, pracovní trh a kontrolu rovného prostředí?

V našem státě se velmi rozmohl nešvar přeprodávání pracovní síly. A je jedno, jestli jde o různé pracovní agentury, nebo „schránkové firmy“, fakturující pracovníky z jiných zemí. Stát by měl podporovat zaměstnanost přímo v podnicích, které dělají hlavní dodavatele, případně dodavatele PSV. Projeví se to nejen ve výběru daní, ale i na vyšších mzdách, jelikož tak nebude nutné vynakládat peníze na režii a zisk agentur a schránkových firem. Ve státě existují tisíce společností, které drží svůj obrát pod dvěma miliony, aby nebyly nápadné FÚ a nikdo jim nekontroloval účetnictví, a přitom jsou papírově buď ve ztrátě, nebo v minimálním zisku. To vše ubližuje pracovnímu trhu. Pro stát je vždy jednodušší kontrolovat firmu, která má řádné sídlo ve funkční kanceláři než společnost napsanou na kdovíkoho se sídlem kdoví kde.

Vím, že často mluvíte kriticky o stavu odborného školství ve vazbě na potřeby stavebních firem.

Stavební firmy se snaží uplatnit na trhu práce a obstát v konkurenci. Naším výsledkem je předání kvalitně odvedeného díla zákazníkovi v dohodnutém termínu. Důležitými faktory jsou rychlost, kvalita, důvěra a ekonomická jistota. Podle koncepce MŠMT lze v současné době lze umožnit vzdělávání žáků se zdravotním znevýhodněním, tzv. inkluzi. Je skutečností, že se v učňovských oborech na středních školách

vzdělávají žáci, jejichž rozumové schopnosti, motorické dovednosti a předpoklady na obtížnost vybraného oboru nestačí. Následně se bohužel roztáčí spirála dalších podpůrných opatření. Jako příklad můžeme uvést, že na středních školách kromě asistentů pedagoga pro všeobecné předměty přibývají i asistenti v odborném výcviku. Výsledkem této „pomoci“ je nesamostatnost absolventů při nástupu do praxe.

Celý rozhovor ZDE

SWAZ PODNIKATELŮ VE STAVEBNICTVÍ V MÉDIÍCH



Stavebnictví v listopadu meziročně vzrostlo o 1,8 %. Ve Studiu ČT24 výsledky okomentoval Jiří Nouza, který uvedl, že ačkoli je nárůst pozitivní, není důvod k přehnanému optimismu. Upozornil na nedostatečnou výstavbu bytů, zejména v Praze, kde je potřeba postavit nejméně 10 tisíc bytů ročně, což se dlouhodobě nedaří.

Odkaz na Studio ČT24

INFORMACE

Týdenní tiskový zpravodaj

Rádi bychom vás upozornili, že pokud se zajímáte o aktuální dění v oblasti stavebnictví a přidružených oborů, máte možnost odebírat také **Týdenní tiskový zpravodaj**, který všem odběratelům posíláme do emailové schránky pravidelně každý pátek. Dozvíte se tak na konci týdne souhrn všech zajímavých informací, politických rozhodnutí a novinek v našem oboru.

Přihlášení k odběru Týdenního tiskového zpravodaje ZDE

Copyright © 2025, SPS

Obracet se můžete na e-mailovou adresu: press@sps.cz.

Chcete změnit způsob, jakým dostáváte tyto e-maily?
Můžete si [upravit preference](#) nebo se [odhlásit z odběru](#).



This email was sent to <<Email Address>>

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)

Stance Communications · Jungmannova 34 · Prague 110 00 · Czech Republic