



SPS

**SWAZ PODNIKATELŮ
VE STAVEBNICTVÍ**

NEWSLETTER

Vážení členové SPS,

vítám vás u čtení dubnového vydání newsletteru, ale než se budu věnovat jeho obsahu, dovolu mi nejprve zmínit dvě zásadní události tohoto měsíce.

Jedním z hlavních dubnových témat byl nepochybně návrh novely rekodifikace a environmentálního povolení. Bylo pro nás nepříjemným překvapením, že pan ministr Bartoš nejednal se svazy a odborníky a že vznikl návrh, který je zcela odtržen od praktických zkušeností a potřeb. O to více v době, kdy čelíme bezprecedentní krizi v oblasti stavebnictví v důsledku nedostatku materiálů a nárůstu cen v celém řetězci. Přicházet v této době s dalším razítkem v podobě environmentálního povolení, které bude předcházet samotnému stavebnímu povolení, a bude tedy celý proces dále prodlužovat, je zcela nepřijatelné.

Pokud jde o ten zmíněný nedostatek materiálů a nárůst cen v celém řetězci, Svaz podnikatelů ve stavebnictví se zadavateli aktivně jedná. Například s Ministerstvem dopravy ČR jsme se dohodli na prodloužení nabídek a další jednání stále probíhají. S další částí stavebního sektoru, jako jsou kraje, města a obce, kterých jsou řádově desítky až stovky, je jednání složitější, protože zadávací dokumentace je zde v zásadě komplikovanější. Oslovili jsme v této věci prostřednictvím Asociace krajů ČR všechny hejtmany a paní hejtmanku a stejnou cestou se chystáme oslovit také Svaz měst a obcí ČR, aby mohl vážnou situaci popsat a projednat. Musí zkrátka dojít ke kompromisu mezi zhotoviteli, municipalitami a investory.



Děkuji vám, že jste si našli chvíli přečíst si dubnový newsletter. Dozvíte se v něm, že jsme vyhlásili další ročník soutěže Nejlepší výrobce stavebnin, pozveme vás na několik zajímavých oborových akcí, ohlédneme se za těmi již proběhlými. A také si budete moci přečíst, že jsme na začátku dubna podepsali s odboráři dodatek č. 3 kolektivní smlouvy vyššího stupně.

Přeji příjemné čtení.

Ing. Jiří Nouza
Prezident SPS

AKTUALITY

Soutěž Nejlepší výrobce stavebnin 2022

Svaz podnikatelů ve stavebnictví společně s Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR **vyhlašuje 15. ročník** již tradiční soutěže o nejlepšího výrobce stavebnin. **Soutěž každoročně prezentuje a oceňuje složku domácího stavebnictví, která svými produkty zásadní měrou ovlivňuje konečnou podobu staveb** a bez které bychom se jen těžko obešli – výrobu stavebních hmot a materiálů. Cílem je o ní tímto způsobem šířit povědomí mezi odbornou, ale i laickou veřejností.

Soutěž je určena pro všechny výrobce stavebních hmot a materiálů působící na území České republiky a bude probíhat ve dvou samostatných kategoriích podle velikosti firmy. Slavnostní vyhlášení vítězů jednotlivých kategorií proběhne na podzim 2022. **Výhercům soutěže bude umožněna účast na mezinárodní konferenci Digitalizace stavebnictví konané v Praze** u příležitosti českého předsednictví Radě EU.

Více informací o soutěži se můžete dozvědět na webu Svazu po kliknutí na odkaz níže.

Bližší informace o soutěži

Odborná celostátní konference UMĚLÁ INTELIGENCE A DIGITALIZACE VE STAVEBNICTVÍ

Konference přináší aktuální informace a náhled týkající se digitalizace a umělé inteligence ve vztahu ke stavebnictví. Součástí je představení nových směrů a použití výsledků výzkumů týkajících se robotizace a digitalizace ve stavební praxi.

Konference je určena pro projektanty, architekty, stavebníky, stavební dodavatele, výrobce stavebních hmot a výrobků, úředníky dotčených orgánů a organizací státní správy, facility managery a odborné pedagogy, developery, zástupce samospráv, akademiky i studenty středních, vyšších odborných a vysokých škol.

Místo konání: Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství, Václavské nám. 31, Praha 1

Termín konání: 12.5.2022 od 9:00 hod., předpokládaný konec 15:00 hod.

PREZENČNÍ FORMA i volný on-line STREAM

Více informací i přihlášku naleznete na webu Stavební akademie po kliknutí na odkaz níže.

Více informací o konferenci

BIM ve stavebnictví 2022

Svaz podnikatelů ve stavebnictví vás zve na **konferenci BIM, která se koná v termínu 2. – 3. 6. 2022.** Konference je tradičně určena pro projektanty, architekty, stavebníky, stavební dodavatele, výrobce stavebních hmot a výrobků, úředníky dotčených orgánů a organizací státní správy, facility managery a odborné pedagogy, developery, zástupce samospráv, akademiky i studenty středních, vyšších odborných a vysokých škol. **Konference se můžete zúčastnit v sídle Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství na Václavském náměstí v Praze nebo také on-line.**

Více informací i přihlášku naleznete na webu Stavební akademie po kliknutí na odkaz níže.

Více informací o konferenci

Odvětvová konference projektu „Společným postupem sociálních partnerů k řešení klíčových témat v odvětví“

Konferenci pořádá a zve vás na ni Svaz podnikatelů ve stavebnictví a Odborový svaz Stavba ČR jako bipartitní platforma Stavebnictví I. **Na konferenci se dozvíte nejen výstupy z projektu, ale i aktuální zprávy ze stavebnictví z pohledu obou svazů.** Konference se koná 13.6. 2022 v sídle Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství na Václavském náměstí v Praze.

Více informací naleznete na webu našeho Svazu po kliknutí na odkaz níže.

Více informací o konferenci

UDÁLOSTI

Prezident Svazu v médiích

„Stavební firmy jsou ve dvojích

kleštích.“ Nejen to zaznělo v rozhovoru ve Studiu ČT24, kde Jiří Nouza rozebral současnou situaci ve stavebnictví. Poukázal na to, že obor čelí problému s nedostatkem materiálu po celou dobu pandemie, a proto je nestabilní situací už dlouhodobě vyčerpaný, a přitom zdůraznil, že **problém nyní představuje otázka, zda materiály na stavby vůbec budou.** K tomu neopomněl zmínit, že stavební firmy, ale také výrobci stavebních materiálů, nyní stále více trpí **nedostatkem energií**, zejména plynu. Důsledkem všeho by pak mohl být odklad termínů dokončení staveb.



Podobně se vyjádřil také v rozhovoru v deníku **Právo**, který vyšel na začátku dubna.

PREZIDENT SVAZU PODNIKATELŮ VE STAVEBNICTVÍ JIŘÍ NOUZA PRO PRAVO: V Česku už chybí materiál i do základů staveb

Jindřich Ginter
■ Ceny stavebních materiálů vyletěly už před lety extrémně vysoko, pak se u některých položek jako OSB desek o něco snížily a teď válka ceny zvedá dál...
Ty šoky jsou už čtyři a válka podtrhla obrovskou surovinovou závislost na Východě. Bere se tam železná ruda, hliník, dřevěné produkty.
Chceme se spojit s velkou poradenskou firmou a musíme udělat studii na dostupnost su-

rovin. Nevíme, a vědět bychom to měli, kolik velkých staveb je u nás v plánu, v jakém časovém rozpětí, jaké materiály a v jakém množství jsou potřeba, odkud se mohou nakoupit.
O dostupnosti by aspoň částečně měl vědět i stát. Když vezmeme v potaz jen to, že bychom za pár let měli začít stavět další jaderný zdroj v Dukovanech a Temelíně... Dostupnost stavebních surovin je jedna ze zásadních strategických věcí.
■ **Není ocel, málo je kamenná. Opravdu je to vážné?**



Profesionálové z firem na zakládání staveb jsou zoufalí, protože mi hlásí, že teď fakt ne-

mají do základů staveb co dát. Mají prázdné sklady, nemají, kde to nakoupit.
V jednom z krajů se měl teď bourat most a stavět nový, ocelový. Stavaři ale panu hejtmanovi doporučili, aby ten starý most zatím ještě raději nenechal bourat, protože ocel na nový most je zablokovaná v Polsku na ruské lodi. Posunuli jsme se z otázky *Za kolik?* do roviny *Zda vůbec?*
Například šéf kamenolomu v jižních Čechách mi napsal, že trhaviny meziročně zdražily

o 35 procent. A nejen to. Ocelárny mu nedodaly náhradní díly do drtičky, takže mu to zastavuje provoz. Přitom po materiálech je obrovská poptávka všude v Evropě.
■ **Donedávna se vědělo, že patnáct dvacet procent nad rozpočet je rezerva, která by měla při výstavbě stačit. Kolik je to dnes?**
To vám nikdo nemůže říct. Ve složité situaci jsou už i developéři, neboť stavební firmy jim budou jen velmi složitě popisovat kontrakt. Když zača-

la první vlna zdražování, měli developéři zafixované ceny, ale teď se jich ten nedostatek a růst cen také začíná dotýkat.
Developer a stavební firmy se budou muset domlouvat předem na rozdělení rizik. To v případě výstavby pro města a obce bude téměř neprůchozí, protože na akcích se podílí mnoho investorů. S ministerstvem dopravy už projednáváme, jak situaci řešit, protože to je takový objem zakázek a problémů, že buď se přidají peníze, nebo se postaví méně.

Summit architektury a rozvoje 2022





Jedním z řečníků na letošním jarním summitu věnovaném architektuře a rozvoji, který dvakrát do roka pořádá Sdružení pro architekturu a rozvoj, byl také prezident Svazu Jiří Nouza. Řečníci se zabývali vývojem stavebnictví a trhem nemovitostí a kromě toho se také věnovali novému stavebnímu zákonu.

Videozáznam celého summitu si můžete pustit po kliknutí na video níže a fotografie si můžete prohlédnout pod ním.



Celý videozáznam ze Summitu architektury a rozvoje.

Prezident Svazu byl jedním z hostů on-line konference k novému stavebnímu zákonu

Tématem konference Saint-Gobain Fórum 2022, která se uskutečnila 29. března, bylo vše kolem nového stavebního zákona. Je legislativa typu stavebního zákona něco, co musí sledovat i výrobce? Jak může digitalizace pomoci v čím dál větším tlaku na sledování uhlíkové stopy budovy a její udržitelnost? Těmito i dalšími otázkami se zabývali řečníci, mezi kterými promluvil také jeden z hlavních iniciátorů pozměňovacího návrhu, ministr pro místní rozvoj Ivan Bartoš, i autorka původní verze zákona Klára Dostálová. Za Svaz nechyběl Jiří Nouza, který například uvedl: **„Ve velkých městech se dnes odehrává 75 % ekonomické aktivity. Podmínky jejich rozvoje jsou jiné než u malých obcí a místní úředníci na ně nemusí vždy stačit.“**

Videozáznam z celé konference si můžete pustit po kliknutí na odkaz níže.



Videozáznam z celého SG Fóra 2022.

Svaz podnikatelů ve stavebnictví se s odboráři domluvil na zvýšení minimálních hodinových tarifů o 6 % a minimálních měsíčních tarifů o 5,5 %

Po náročném vyjednávání došlo ke shodě a k podpisu dodatku č. 3 kolektivní smlouvy vyššího stupně (KSVS) mezi Svazem podnikatelů ve stavebnictví, Odborovým svazem Stavba České republiky a Odborovým svazem pracovníků dopravy, silničního hospodářství a autoopravárenství Čech a Moravy.

Nejdůležitější částí dodatku č. 3 jsou čísla vztahující se k výši mezd. Svaz podnikatelů ve stavebnictví vedl s odboráři vyjednávání trvající několik měsíců, přičemž se zapojily oba vyjednávací týmy. Nakonec se strany domluvily na zvýšení minimálních hodinových tarifů o 6 % a minimálních měsíčních tarifů o 5,5 %.

„Jednání bylo náročné zejména kvůli současné velmi složité situaci ve stavebnictví. Odráží se v ní nejen nepředvídatelný růst cen materiálu a jeho samotná nedostupnost, ale také energetická krize. Jsme rádi, že se nám nakonec opět společně podařilo dosáhnout kompromisu,“ uvedl Jiří Nouza, prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví.

„Růst spotřebitelských cen a s tím spojený růst životních nákladů se nevyhýbá ani zaměstnancům v odvětví stavebnictví. Podpis dodatku kolektivní smlouvy a v něm garantovaný růst mzdových tarifů pro rok 2022, vytvářejí důležitý krok pro udržení sociálního smíru v jednom z nosných odvětví českého hospodářství,“ konstatoval u příležitosti podpisu Pavel Zítka, předseda Odborového svazu Stavba České republiky.

K dodatku, jehož účinnost je stanovena od 1. dubna 2022, připojil svůj podpis vyjma výše jmenovaných i Jan Rejský, předseda Odborového svazu pracovníků dopravy, silničního hospodářství a autoopravárenství Čech a Moravy.

Kolektivní smlouva vyššího stupně byla mezi účastníky uzavřena v dubnu 2019. Ustanovení v ní obsažená jsou s výjimkou mzdové části platná do roku 2024. Mzdová část pro roky 2020 až 2024 je obsahem dodatku KSVS, který se podepisuje každý rok.

Dodatek č. 3 KSVS si můžete přečíst po kliknutí na odkaz níže.

ROZHOVOR

Produkty a služby připravujeme speciálně pro český trh. V tom jsme unikátní, říká Matěj Loužecký ze společnosti ATLAS software

Společnost ATLAS software, a.s., se specializuje na softwary, které pomáhají různým odvětvím s administrativou. Matěj Loužecký, obchodní zástupce společnosti, nám v rozhovoru přiblížil jejich využití konkrétně ve stavebním sektoru.

Na vašich stránkách uvádíte, že společnost na českém trhu zaujímá významné postavení v oblasti právního a manažerského softwaru a v současnosti nabízí více než 20 samostatných právních, manažerských a informačních softwarů, společně s celou řadou funkčních doplňků. Čím může být vaše firma přínosná konkrétně pro stavební sektor?

Mezi softwarovými firmami jsme naprosto unikátní v tom, že naše produkty a služby připravujeme speciálně pro český trh. Jsme tak schopni zohlednit lokální potřeby a reagovat na tržní a segmentová specifika. Naši produktovou a servisní skladbu navíc neustále rozšiřujeme a inovujeme. Stavební firmy oceňují především náš produkt Manažer datových schránek online. Datové zprávy a doručenký se archivují neomezeně i po uplynutí zákonné 90denní lhůty. Podniky tak nemusí platit za datové úložiště, časově neomezenou archivaci. Ušetří peníze a všechny zprávy mají neustále k dispozici. Skvělou funkcí je také možnost stáhnout si informativní hlavičky zpráv a vybrat si, které zprávy si v daném momentu přečtete a které necháte na později. Také je zde možnost zprávy jen odesílat, aniž by bylo nutné přijmout nové. Samozřejmě výhod je ale více.



Máte tušení, kolik stavebních firem vaše programy v současnosti využívá a jaké programy to z většiny jsou?

Naše programy využívají firmy napříč všemi segmenty. V portfoliu máme více než 150 firem zabývajících se stavební činností. Z produktů využívají především systém správy datových schránek Manažer datových schránek online a software CODEXIS, který je navržen pro efektivní práci s informacemi ze všech oblastí práva a díky modulu Stavebnictví je ušitý na míru stavebním firmám.

V čem konkrétně by mohl stavebním firmám pomoci váš produkt Manažer datových schránek?

Manažer datových schránek je skvělým řešením pro stavební firmy, které potřebují víc, než nabízí běžná datová schránka. Ve srovnání s ní má mnoho výhod, které pomohou v rychlé a efektivní komunikaci nejen s orgány státní správy ale i s dodavateli a odběrateli. Z datové schránky totiž vytváří pohodlný nástroj se všemi funkcemi, na které byli zákazníci zvyklí z běžného e-mailového účtu. Aplikace si sama stahuje doručené zprávy, se kterými je pak možné dále pracovat. Umožňuje třídění do složek, označování podle priorit, vyhledávání v dokumentech a mnoho dalšího. Ke komunikaci mají uživatelé přístup zpětně i v řádu několika let. Zástupci stavebních firem oceňují možnost rozhodnout se, které zprávy chtějí nebo nechťejí přijmout, což jim poskytuje větší kontrolu nad různými lhůtami. A to je ve stavebnictví naprosto zásadní. Přihlásit se je možné odkudkoli, třeba i z dovolené u moře, a na jeden klik přeposílat datové zprávy na e-mail.

O společnosti

Společnost ATLAS software, a.s., zaujímá významné postavení na českém trhu v oblasti právního a manažerského softwaru. V současnosti nabízí více než 20 samostatných právních, manažerských a informačních softwarů, společně s celou řadou funkčních doplňků. Filosofíí společnosti je svými produkty pomáhat klientům dlouhodobě do budoucna šetřit čas a peníze. Všechny softwary, které společnost nabízí, jsou realizované na českém trhu a jsou místního původu. Díky tomu také nejlépe vyhovují tuzemským podmínkám.

Webové stránky společnosti ATLAS software

INFORMUJEME

Národní kulaté stoly Smart Finance for Smart Building

V květnu se uskuteční **další ze série kulatých stolů** k podpoře iniciativy Smart Finance for Smart Buildings (SF4SB). V návaznosti na první kulatý stůl, který proběhl v únoru, budou představena a diskutována další témata pro připravovanou cestovní mapu.

Připomeňme, že cílem iniciativy SF4SB je zvýšení míry renovací budov v Evropě. Renovace a instalace obnovitelných zdrojů v České republice a na Slovensku zatím nedosahuje tempa potřebného pro úspěšnou dekarbonizaci. Hlavními příčinami jsou neefektivní financování, nedostatek projektů a nedostatečné kapacity. K uspokojení tohoto procesu vznikla iniciativa tzv. Renovační vlna (Renovation Wave) a také proto vznikly tyto kulaté stoly.

Kulaté stoly budou stálými diskusními fóry, do nichž se zapojí více zainteresovaných stran, jako je vláda, regionální a místní orgány, finanční instituce, poskytovatelé energetických služeb a majitelé a provozovatelé budov v rámci celého hodnotového řetězce energetické účinnosti ve stavebním sektoru. Cílem kulatých stolů je analyzovat možnosti rozšíření existujících řešení a iniciativ, které byly úspěšné v jiných zemích Evropské unie, a **vypracovat příslušné strategie**, cestovní mapu a **akční plány**.

Partneři projektu:

SEVEn, The Energy Efficiency Center (SEVEn)

Asociace pro rozvoj infrastruktury (ARI)

Svaz podnikatelů ve stavebnictví (SPS)

Asociace poskytovatelů energetických služeb (APES)



Chcete změnit způsob, jakým dostáváte tyto e-maily?
Můžete si [upravit preference](#) nebo se [odhlásit z odběru](#).



This email was sent to [<<Email Address>>](#)
[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)
Stance Communications · Jungmannova 34 · Prague 110 00 · Czech Republic

