



**SVAZ PODNIKATELŮ
VE STAVEBNICTVÍ**

NEWSLETTER

Vážení členové SPS,

jsem rád, že vás mohu opět přivítat u dalšího vydání Newsletteru Svazu podnikatelů ve stavebnictví. Myslím, že letošní prázdniny jsme si všichni užili trochu více pracovně, než bychom si přáli. Vsadil bych se, že i když jste byli na dovolené, sledovali jste, co se děje. A nebylo toho málo. Situace se mění jako na houpačce. Jak už jste mohli slyšet, zdá se, že ceny materiálů narazily na strop. Na trhu jsou patrné náznaky, že tomu tak je, ale jak se říká, neusneme na vavřínech.

V září nás čeká FOR ARCH, nejvýznamnější stavební veletrh v Čechách. Srdečně vás na něj zvu a těší mě, že součástí této významné akce je také náš Svaz, který měl možnost přispět hned dvěma konferencemi: Kombinované stavby – cesta k trvale udržitelnému stavebnictví a BIM. Podrobnosti o nich i o celém veletrhu se dozvíte níže. Kromě toho si v srpnovém vydání newsletteru přečtete také o našem

jednání s expertní skupinou Svazu pro stavební hmoty a materiály. A zastavte se také u rozhovoru se Zdeňkem Hozou, který v našem Svazu zastával funkci krajského manažera a rozhodně má za léta strávená ve stavebním oboru co říct.

Ing. Jiří Nouza

Prezident SPS



AKTUALITY

Sledujte nás na sociálních sítích



Svaz podnikatelů ve stavebnictví a jeho prezidenta Jiřího Nouzu můžete sledovat také na sociálních sítích LinkedIn a Twitter. Dostanete se tak k nejaktuálnějším informacím, na které můžete přímo tam reagovat.

Odkazy naleznete níže.

[LinkedIn Svazu](#)

[Twitter Svazu](#)

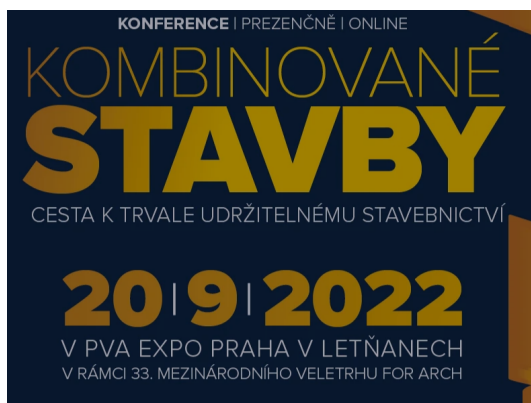
[LinkedIn Jiřího Nouzy](#)

[Twitter Jiřího Nouzy](#)

Blíží se nejvýznamnější stavební veletrh v Čechách

Zveme vás na **33. ročník nejvýznamnějšího stavebního veletrhu v Čechách FOR ARCH**. Konat se bude od 20. do 24. září 2022 v PVA EXPO Letňany a těšit se můžete na obsáhlou přehlídku vystavovatelů na jednom místě. To znamená velké množství inspirace pro odbornou i širokou veřejnost.

Jsme rádi, že součástí této významné akce je také náš Svaz, který měl možnost přispět hned dvěma konferencemi:



Konferencí Kombinované stavby – cesta k trvale udržitelnému stavebnictví, která se uskuteční 20. září 2022 v PVA EXPO Letňany.

Více informací o konferenci a možnosti registrace najdete po kliknutí na odkaz níže.



Hybridní konferencí BIM, jejíž 2. ročník se uskuteční 21. září 2022 také v PVA EXPO Letňany.

Více informací o konferenci a možnosti registrace najdete po kliknutí na odkaz níže.

Registrace na konferenci Kombinované stavby

Registrace na konferenci BIM

UDÁLOSTI

Zúčastnili jsme se...



Zdroj fotografie: UCEEB

... Návštěvy **Univerzitního centra energeticky efektivních budov (UCEEB) ČVUT**, které se soustředí na budovy a jejich nové technologie a přenáší inovace z výzkumu do praxe. Prezident Svazu byl překvapen úrovní tohoto zařízení.

Více o návštěvě se můžete dozvědět po kliknutí na [tento odkaz](#).



Zdroj fotografie: ARTN

... **Diskuzního setkání Asociace pro rozvoj trhu nemovitostí Doprava v Praze**, jehož předmětem byl aktuální a budoucí stav dopravy v hlavním městě. Uskutečnilo se 19. července 2022 v pražském prostoru HubHub.

Více informací o akci se můžete dozvědět po kliknutí na [tento odkaz](#).

Vadí nám nejednotný přístup v EU, shodli se zástupci výrobců stavebních hmot a materiálů

Na jednání expertní skupiny Svazu podnikatelů ve stavebnictví pro stavební hmoty a materiály **se její zástupci shodli, že cena zboží narazila na strop, avšak není jisté, co s konečnými cenami udělají ceny energie**. Sami zatím nemají řešení ani pro překlenutí současné situace, než dojde k její stabilizaci. Některé země EU přijaly dočasné rámce pro některé obory a ceny například zastropovaly.

Více informací o jednání se můžete dozvědět po kliknutí na odkaz níže.

Informace z jednání expertní skupiny

Svaz podnikatelů ve stavebnictví v médiích



Prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví Jiří Nouza byl hostem pořadu ČT24 Události, komentáře. Debata se týkala rozhodnutí ČNB o ponechání úrokové sazby na 7 %. Podle nejnovějších informací ceny zboží narazily na strop, pro stavebnictví však zůstávají ve hře další hrozby a těmi jsou podle Jiřího Nouzy ceny energií. „**Cítím tento problém ještě hlouběji,**“ říká Jiří Nouza. Více si o tom můžete přečíst na webu Svazu po kliknutí na [tento odkaz](#).

4. srpna 2022



Tempo stavebního růstu podle dat z června letošního roku zpomaluje. Téma rozebírala ve Studiu ČT24 redaktorka ČT Vendula Pokorná, hostem byl prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví Jiří Nouza. Ptala se ho mimo jiné na to, co to značí do budoucna. „Myslím, že bychom ještě měli počkat na další výsledky, protože ta čísla jsou zatím tak nízká, že to může souviset například jen s fakturací, jaký objem prací byl proveden. Na druhou stranu je pravdou, že určité signály, že dochází k mírnému ochlazení, máme. Důkazem toho je zastavení růstu cen stavebních materiálů. Na hlubší analýzy je však ještě brzy,“ řekl Jiří Nouza.

8. srpna 2022

deník.cz

Jako malý zázrak. Učební obory zažívají renesanci, studenty láká stavebnictví

Zdá se, že o práci rukama je teď opět zájem. Týká se to zejména oborů ve stavebnictví. Za současnou zvýšenou poptávkou po učebních oborech vidí technický ředitel Svazu podnikatelů ve stavebnictví Pavel Ševčík také růst populační křivky u žáků starších patnácti let. „*I přes tato pozitivní čísla však nebude zaplněna obrovská mezera v nedostatku kvalifikovaných řemeslníků, která trvá již více než deset let. Zásadní bude, kolik těchto žáků nastoupí a zahájí výuku v září,*“ říká Ševčík. Samotné firmy jsou pak podle něj schopny nově vyučené žáky zaměstnat prakticky okamžitě. „*Stavební firmy trpí nedostatkem pracovní síly velmi dlouho. Částečně se rozpor mezi poptávkou a nabídkou podařilo krýt zahraničními pracovníky. Stále však zmiňujeme nutnost zásadních a koncepčních změn v oblasti posílení stavebních řemesel.*“

3. srpna 2022

Výběr takových a dalších důležitých zpráv z médií týkajících se stavebnictví můžete dostávat pravidelně do své e-mailové schránky. Stačí když se přihlásíte k naší nové službě Týdenní tiskový zpravodaj, která vás poté bude vždy jednou týdně informovat o dění ve stavebnictví.

Přihlásit se k Týdennímu tiskovému zpravodaji můžete po kliknutí na odkaz níže.

Odvětvová konference projektu „Společným postupem sociálních partnerů k řešení klíčových témat v odvětvích“

Sociální dialog ve stavebnictví v letech 2019–2022



Evropská unie
Evropský sociální fond
Operační program Zaměstnanost

13. června 2022 se v aule budovy ABF (Nadace pro rozvoj architektury a stavitelství) v Praze konala odvětvová konference projektu „Společným postupem sociálních partnerů k řešení klíčových témat v odvětvích“. Hlavním realizátorem je Konfederace zaměstnavatelských a podnikatelských svazů ČR společně s partnerem projektu, Českomoravskou konfederací odborových svazů.

Konferenci pořádala bipartitní platforma Stavebnictví I., jejímiž sociálními partnery jsou Svaz podnikatelů ve stavebnictví a Odborový svaz Stavba ČR.

Více informací o proběhlé konferenci se dozvíte po kliknutí na odkaz níže.

Odvětvová konference projektu „Společným postupem sociálních partnerů k řešení klíčových témat v odvětvích“

ROZHOVOR

Svazu a především jeho členům bych přál hlavně novou mladou krev v řadách řemeslníků i techniků, říká Zdeněk Hoza při odchodu z funkce krajského manažera

Ing. Zdeněk Hoza vykonával funkci krajského manažera Svazu podnikatelů ve stavebnictví pro Zlínský kraj téměř 10 let, během kterých se mu podařilo navázat velmi dobrou spolupráci s členskými firmami. Na poradě krajských manažerů, která se uskutečnila v červnu, prezident SPS Jiří Nouza a technický ředitel Pavel Ševčík poděkovali panu Hozovi za jeho velmi úspěšnou práci pro Svaz a za jeho nasazení. Ocenili jeho lidský přístup a obětavost, s jakou vykonával funkci člena krajského výboru. Vysoce hodnotili jeho podíl při organizaci soutěže Stavba Zlínského kraje, dne otevřených dveří na stavbách a setkání s poslanci a senátory. Jak on sám tuto životní kapitolu hodnotí a co ho na jeho pozici nejvíce překvapilo, se můžete dozvědět v následujícím rozhovoru.

Funkci krajského manažera SPS pro Zlínský kraj jste vykonával téměř 10 let. Jak se díváte na tuto významnou etapu vašeho života?

Pokud hodnotím celkově práci pro Svaz, musím začít od začátku. V roce 1991 jsem spolu s Ing. Havlíkem zakládal Okresní stavební společnost, v níž jsem až do zřízení krajů zastával funkci předsedy. Poté jsem pracoval ve výboru KSSP Zlín (Krajská stavební společnost, pozn. red.) jako člen. Jednou z významných

akcí byla soutěž Stavba roku Zlínského kraje v roce 2002. Velkým přínosem pro KSSP Zlín bylo, když se krajským manažerem Svazu pro Zlínský kraj stal Ing. Pavel Bělohávek, od kterého jsem se o řízení dost naučil. Ing. Bělohávek ukončil činnost krajského manažera v roce 2013 a já jsem byl do této funkce ustanoven na zasedání krajských manažerů v září téhož roku a vykonával jsem ji devět let. Mohu říci, že mě bavilo jednat se zástupci členských firem a s některými jsem si vytvořil velmi úzký pracovní vztah. Stejně jako v SPS, i ve výboru KSSP Zlín se vystřídala řada členů a mohu konstatovat, že s většinou z nich byla velmi dobrá spolupráce.

Co vás při výkonu funkce nejvíce překvapilo?

Myslím si, že na tuto otázku se nedá jednoznačně odpovědět. Firmy, které jsou členy Svazu, pochopily, že SPS je jedinou organizací, která zastupuje stavební podniky na úrovni vrcholných orgánů: vlády ČR, Parlamentu i tripartity. Je však spousta firem, kterým jsem to vysvětlit nedokázal.

Jak se díváte na situaci ve výuce stavebních řemesel a co byste doporučoval pro případné zlepšení současné situace?

Této problematice jsme po celou dobu mého fungování ve funkci krajského manažera věnovali velkou pozornost. Byla svolána řada jednání na krajské úrovni s odborem školství a s představiteli stavebních firem. Dosáhli jsme toho, že kraj již několik let poskytuje příspěvky na podporu řemesel – v rámci motivačního systému „Podpora řemesel v odborném školství“. Velmi dobrou spolupráci jsme navázali se středními průmyslovými školami ve Zlíně, Valašském Meziříčí i Starém Městě, a to zejména formou „Studentských prací roku“, které se staly součástí jednotlivých ročníků soutěže Stavba roku Zlínského kraje. Osobně jsem přesvědčen, že je nezbytná rekonstrukce celého středního školství, což se pak projeví i ve vysokoškolském systému. Střední školy by měly být skutečně výběrové a zajistit tak větší podíl žáků odborných škol a učilišť. Stejně tak je nutné redukovat počet vysokých škol, ty by se měly zaměřit na technické obory.

Funkce krajského manažera je zejména o práci s členskou základnou. Jak se vám dařila komunikace se členy Svazu ve Zlínském kraji?

Jak jsem již uvedl, jedná se vždy o vztahovou záležitost. Myslím si, že s většinou firem jsem navázal velmi dobrou spolupráci. S představiteli mnoha z nich jsem konzultoval řešení problémů, které se týkaly stavebnictví, případně úkolů daných vedením Svazu. U většiny podniků, a to nejen těch členských, byl zájem o setkání poslanců a senátorů za Zlínský kraj s představiteli stavebních firem a v neposlední řadě i o Setkání s hejtnanem Zlínského kraje, kde byl přítomen také zdejší primátor. Pokud se týká KSSP Zlín, po celou dobu se dařilo velmi vhodně doplňovat výbor členy, kteří přispívali k její aktivní činnosti.

Po hospodářské krizi a covidové pandemii české stavebnictví v současné době zásadně ovlivňuje nárůst cen. Jak tuto situaci vidíte?

Současný vývoj cen nejen v českém stavebnictví, ale v celém hospodářství je velmi nepříznivý a má dopady jak na ceny, tak na nedostatek řady materiálů v souvislosti s dovozem surovin z Ruska a Ukrajiny. Především pak jde o železnou rudu, která má vazbu na výrobu hutních materiálů, včetně betonářské oceli. Další zdražení energií a DPH se dotkne všech komodit včetně stavebních materiálů. Tato situace bude mít dopad na všechny stavební firmy, generální zhotovitele staveb, ale i na subdodavatele, výrobce materiálů a stavebních konstrukcí. Je to zatím nejsložitější situace za celé období mého působení ve stavebnictví. Domnívám se, že tuto situaci řada stavebních firem neustojí.

Jaká doporučení byste dal členským firmám Svazu do budoucna?

Popřál bych, aby se jim dařilo v jejich práci, aby i nadále přispívaly k rozvoji českého stavebnictví a aby se jim vyhýbala období, jako byla covidová pandemie, hospodářská krize a výkyvy cen ve stavebnictví. Ale především bych jim přál novou mladou krev v řadách řemeslníků i techniků. Svazu přeji, ať úspěšně řeší problémy českého stavebnictví na všech úrovních, a výboru KSSP Zlín i úspěšnou spolupráci s novým krajským manažerem. Tomu přeji, aby zvládl všechny úkoly a ve spolupráci s výborem KSSP Zlín rozšířil členskou základnu o nové firmy.

A co máte nyní v plánu?

Pokud jde o práci ve Svazu podnikatelů ve stavebnictví, přislíbil jsem novému manažerovi, že mu budu nápomocen v jeho činnosti, zejména pak v seznámení s členskými firmami. V případě soutěže Stavba roku Zlínského kraje zůstávám v porotě jako tajemník, budu tedy nadále v kontaktu jak se členy poroty, tak i s firmami, které stavbu přihlásí do soutěže. Soukromě pak opravy a údržbu rodinného domu, kde je práce stále dost.



Zdeněk Hoza přebírající od prezidenta Svazu Jiřího Nouzy dárek k odchodu z funkce.

Zdroj fotografie: SPS

INFORMUJEME

Vývoj cen nejpoužívanějších materiálů ve stavebnictví

Federace evropského stavebního průmyslu FIEC na základě výzvy všem členům, mezi které patří i náš Svaz, shromáždila údaje o vývoji cen materiálů ve stavebnictví v letech 2019–2022, které jsou důležité ve většině členských států EU – ocel, cement, asfalt a dřevo.

Níže se můžete podívat na stav u nás, v Německu a Rakousku:

Vývoj cen nejpoužívanějších materiálů ve stavebnictví v ČR, Německu a Rakousku

Nestali jste se také obětí kartelu nákladních vozidel?

Evropská komise v roce 2016 rozhodla, že se společnosti Daimler, MAN, Volvo/Renault, DAF, Iveco a Scania mezi lety 1997 a 2011 domlouvaly na ceníkových cenách za středně těžká a těžká nákladní vozidla.

Soudní dvůr Evropské unie vydal důležitý rozsudek a rozhodl, že promlčecí lhůta běží od okamžiku zveřejnění zjednodušeného rozhodnutí (6. 4.2017), nikoliv od okamžiku vydání rozhodnutí (19. 7.2016), což znamená, že majitelé dotčených vozů mohou ještě do konce letošního roku požádat o odškodnění nebo prodat své pohledávky.

Informujeme vás o tom, protože se stále najde řada majitelů nákladních vozidel, kteří o případu neslyšeli nebo nemají nejnovější informace.

KOMENTÁŘ

Prezident našeho Svazu Jiří Nouza připravil komentář k výsledkům stavebnictví za červen 2022, který jsme následně rozeslali médiím. Jeho znění si můžete přečíst po kliknutí na odkaz níže.

Komentář k výsledkům stavebnictví za červen 2022

Copyright © 2022, SPS

Obracet se můžete na e-mailovou adresu: press@sps.cz.

Chcete změnit způsob, jakým dostáváte tyto e-maily?
Můžete si [upravit preference](#) nebo se [odhlásit z odběru](#).



This email was sent to [<<Email Address>>](#)

[why did I get this?](#) [unsubscribe from this list](#) [update subscription preferences](#)
Stance Communications · Jungmannova 34 · Prague 110 00 · Czech Republic

