SVAZ PODNIKATELŮ VE STAVEBNICTVÍ

NEWSLETTER

březen 2023

Vážení členové SPS,

v březnovém newsletteru se opět věnujeme aktuálním problémům, které ve stavebnictví v současnosti rezonují. Společně s ČTK jsme například uspořádali kulatý stůl k hojně diskutovanému stavebnímu zákonu. Bohužel vidina „jednoho úřadu, jednoho razítka“ je stále v nedohlednu. Pozvání přijali místopředsedkyně Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a bývalá ministryně pro místní rozvoj Klára Dostálová, ředitel Asociace developerů Tomáš Kadeřábek, předseda České komory architektů Jan Kasl

a Ondřej Boháč z iniciativy CityDeal. Svaz podnikatelů ve stavebnictví reprezentoval viceprezident Zdeněk Soudný. V newsletteru vám přinášíme ohlédnutí za touto akcí.

Dále je třeba zmínit významnou změnu, kterou schválili poslanci Evropského parlamentu. Nová směrnice požaduje, aby obytné budovy dosáhly do roku 2030 minimální třídy energetické náročnosti E a do roku 2033 třídy D. Ohledně této změny jsem promluvil pro několik médií, je to téma, o kterém je potřeba stále diskutovat a nastavit jasné podmínky, které nebudou vzbuzovat otazníky a bude reálně možné je naplnit.

A také vás v newsletteru upozorníme na možnost využít dotovaného vzdělávání zaměstnanců, na blížící se školení Eurokód 3 nové generace nebo na to, že mezi Svazem podnikatelů ve stavebnictví a Odborovým svazem Stavba ČR vznikla spolupráce v podobě tzv. bipartitní platformy s označením BP/STAVEBNICTVÍ.

Přeji všem příjemné čtení a krásné jaro,

Ing. Jiří Nouza
prezident SPS

AKTUALITY

Nenechte si ujít nové informace ze světa stavebnictví

Zajímá vás, co nového se stalo v České republice v oblasti stavebnictví? V našem **Týdenním tiskovém zpravodaji** naleznete například informace o plánovaných projektech, dokončených výstavbách, změnách legislativy nebo aktualitách z regionu.

Přihlaste se k odběru Týdenního tiskového zpravodaje, kde vám stručně shrneme všechny zprávy ze stavebnictví z uplynulého týdne. Jeho odběr je zdarma.

K odběru se můžete přihlásit po kliknutí na odkaz níže.

Odběr Týdenního tiskového zpravodaje

Pozvánka na školení Eurokód 3 nové generace v Praze a Olomouci

Eurokódy nové generace brzy nahradí jejich stávající verze. Chcete-li se seznámit s budoucí podobou právních norem pro návrh ocelových konstrukcí, zúčastněte se školení pořádaného Českou asociací ocelových konstrukcí ve spolupráci se společností Sekurkon. Školení proběhnou celkem dvě, jedno 25. 4. 2023 v Praze a druhé 8. 6. 2023 v Olomouci**.**

Účelem školení je seznámit účastníky zejména s tématy a postupy, které jsou již v konečné fázi schvalovacího postupu. Přímí členové Svazu podnikatelů ve stavebnictví mají navíc nárok na **30% slevu ze vstupného**. Pro kolektivní členy platí **sleva 10 procent**. Pro získání slevy nás kontaktujte na e-mailu matyasova@sps.cz**.**

Pozvánku a program akcí naleznete na odkazech níže.

Praha

Olomouc

UDÁLOSTI

Kulatý stůl ke stavebnímu zákonu

Dočká se Česko stavebního zákona pro 21. století? Jisté je, že pravidlo „jeden úřad, jedno razítko“ zatím platit nebude. Svaz podnikatelů ve stavebnictví ve spolupráci s ČTK uspořádal na téma novely stavebního zákona kulatý stůl , který se uskutečnil ve čtvrtek 2. března 2023 v pražském Kongresovém centru.

Pozvání přijali: místopředsedkyně Poslanecké sněmovny Parlamentu ČR a bývalá ministryně pro místní rozvoj Klára Dostálová, ředitel Asociace developerů Tomáš Kadeřábek, předseda České komory architektů Jan Kasl a Ondřej Boháč z iniciativy CityDeal. Svaz podnikatelů ve stavebnictví reprezentoval viceprezident Zdeněk Soudný. Hosté diskutovali o cestě k modernizaci stavebního zákona, který je klíčový nejen pro samotný obor, ale i pro konkurenceschopnost české ekonomiky.

„My už stavební zákon máme, je v platnosti od srpna 2021. Bohužel volební cykly jsou volební cykly a nová vládnoucí garnitura rozhodla, že tento zákon změní. Bavíme se o změně, novele nového stavebního zákona,“ shrnula momentální stav místopředsedkyně Poslanecké sněmovny a bývalá ministryně pro místní rozvoj Klára Dostálová (ANO).

Sestřih z kulatého stolu si můžete pustit na odkazu níže.

Sestřih kulatého stolu

Diskuze na téma šetrná výstavba

Prezident našeho Svazu byl hostem diskuze u kulatého stolu v rámci cyklu Udržitelné firmy 2022, který se věnuje tématu udržitelnosti napříč různými odvětvími včetně stavebnictví.

Moderátorka Michala Hergetová řídila debatu, které se zúčastnili výkonná ředitelka České rady pro šetrné budovy Simona Kalvoda, vedoucí oddělení Architektura a životní prostředí UCEEB Martin Volf a také prezident Svazu Jiří Nouza.

Účastníci diskutovali zejména o budoucnosti šetrné výstavby v České republice, ale zabývali se i dalšími blízkými tématy, jako jsou recyklace stavebních materiálů, životnost budov nebo komunitní energetika.

Během bohaté výměny názorů zaznělo několik zajímavých podnětů. Jiří Nouza hovořil například o tom, jak by se mělo změnit vnímání společnosti. Podle něj nesmí být diskuze o šetrné výstavbě budov zaměřena pouze na samotný stavební proces, ale především na celý životní cyklus stavby.

Reportáž k debatě můžete zhlédnout po kliknutí na odkaz níže.

Odkaz na reportáž

SVAZ PODNIKATELŮ VE STAVEBNICTVÍ V MÉDIÍCH

Prezident SPS byl hostem Studia ČT24, kde mimo jiné odpověděl na to, jak současná situace na hypotečním trhu ovlivňuje stavebnictví: *„Developer neví, za kolik stavbu postaví, a neví, za kolik jí prodá. V tuto chvíli ani neví, jestli bude mít zájemce, aby ten byt či nemovitost koupil, takže ta situace má skutečně vliv. Je pravda, že v tuto chvíli stav stavebnictví není úplně špatný, ale očekáváme čísla, která jsou v řádu 4 nebo 5 procent.“*

V březnu v médiích rezonovala významná změna, kterou schválili poslanci Evropského parlamentu. Nová evropská směrnice požaduje, aby obytné budovy do roku 2030 dosáhly minimální třídy energetické náročnosti E a do roku 2033 třídy D. Jiří Nouza se k této problematice vyjádřil pro Televizní noviny TV Nova, Zprávy PLUS na CNN Prima NEWS a Český rozhlas Plus. Zatímco novostavby se podmínkám nastaveným ve směrnici už nyní do značné míry přizpůsobují, problém nastává u starých budov, který tu jsou tisíce. Podle něj je nereálné v takovém časovém horizontu opravit nebo rekonstruovat stavební dědictví, které tady máme za poslední desítky a stovky let.

Drahota zmrazila prodeje bytů. Rozjela lavinu, která bude škodit nejmíň rok

KAROLÍNA ŠTUKOVÁ

Ilustrační foto.

7. 3. 7:12

Drahé hypotéky zmrazily trh nemovitostí. Jako první dostali zásah developeři, jenže od nich se vlna šíří dál ke stavebním firmám. Ty čeká hlavní úder příští rok.

Lidé přestali kupovat nemovitosti. To je zpráva, která se v loňském roce nesla celým realitním oborem. Důvodem jsou drahé hypoteční půjčky. Jako první dostali zásah developeři, jenže od nich se vlna šíří dál ke stavebním firmám. *„Zamrznutí trhu s byty je evidentní a vnímáme ho. Investoři žijí v nejistotě a nevědí, za co a jak budou stavět ani kdo bude od nich bydlení kupovat, protože problémy s financováním mají dnes všichni. Na druhou stranu z hlediska stavebních firem se ještě plně neprojevilo. Pokud přetrvá současná ekonomická situace i omezení z hlediska hypotečního trhu, pokles poptávky po stavebních firmách v projektech rezidenční výstavby se projeví v následujícím roce,“* uvedl prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví Jiří Nouza.

INFORMACE PRO ČLENY

Využijte dotovaného vzdělávání zaměstnanců od roku 2024

Projekt **Stavíme na vědomostech**, který se zaměřuje na vzdělávání a rozvoj zaměstnanců členů Svazu podnikatelů ve stavebnictví, se blíží k závěru a bude ukončen 30. 6. 2023. Svaz má v úmyslu na úspěšný projekt navázat a zapojit se do výzvy č. 40 z operačního programu Zaměstnanost plus Ministerstva práce a sociálních věcí.

Smyslem projektu bude i nadále zvyšovat profesní znalosti a dovednosti zaměstnanců. Současně plánujeme pomoci firmám ušetřit náklady na vzdělávání. V případě, že bude naše projektová žádost schválena, můžete využít nabídky projektu již v roce 2024.

Doufáme, že zapojení členové budou minimálně stejně spokojení jako v případě programu Stavíme na vědomostech. Na vyžádání máme k dispozici reference z minulých let.

V případě zájmu o začlenění do nového projektu se nám ozvěte na e-mail: institutsps@institutsps.cz.

Základní podmínky a více informací o projektu naleznete níže.

Dotované vzdělávání zaměstnanců 2024–2027

Spolupráce sociálních partnerů opět směřuje k podpoře odvětví stavebnictví

Mezi Svazem podnikatelů ve stavebnictví a Odborovým svazem Stavba ČR vznikla spolupráce v podobě tzv. bipartitní platformy s označením **BP/STAVEBNICTVÍ.** Jejím základem je projekt s názvem Posílení úrovně sociálního dialogu v odvětvích a podpora adaptace odvětví na změny, který byl spuštěn letos v lednu.

Projekt si klade řadu cílů ve vztahu k zaměstnavatelům a zaměstnancům v odvětví stavebnictví. Více se o něm dozvíte v tiskové zprávě, stačí kliknout na odkaz níže.

Odkaz na tiskovou zprávu

Prázdninové dílny pro děti ze základních škol

FOTO: ABF výtvarné dílny

Během letních prázdnin se za podpory Svazu podnikatelů ve stavebnictví bude konat již 4. ročník **ABF řemeslné a výtvarné dílny**.

Jedná se o příměstské tábory přímo v centru Prahy, kam můžete přihlásit žáky 1. a 2. stupně základních škol. Děti se prostřednictvím řemeslných a výtvarných dílen obeznámí například se základy řemesel, architektury, urbanismu nebo malování.

Více informací k příměstskému táboru naleznete níže.

Řemeslné a výtvarné dílny pro děti ze ZŠ

Pozvánka na slavnostní zahájení výstavy Stavba roku 2022 v Centru stavitelského dědictví v Plasích

Ve čtvrtek 6. 4. 2023 v 15 hodin se v areálu Národního technického muzea v Centru stavitelského dědictví v Plasích uskuteční slavnostní zahájení návštěvnické sezóny 2023, jejíž součástí bude zahájení venkovní expozice výstavy oceněných staveb Stavba roku 2022.

Pozvánku naleznete níže.

Pozvánka

KOMENTÁŘ

Prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví Jiří Nouza připravil komentář k výsledkům stavebnictví za měsíc leden 2023. Text jsme následně rozeslali médiím. Jeho znění si můžete přečíst po kliknutí na odkaz níže.

Komentář k výsledkům stavebnictví za měsíc leden 2023

Copyright © 2023, SPS

Obracet se můžete na e-mailovou adresu: press@sps.cz.

Chcete změnit způsob, jakým dostáváte tyto e-maily?
Můžete si upravit preference nebo se odhlásit z odběru.

This email was sent to <<Email Address>>
why did I get this? unsubscribe from this list update subscription preferences