

Vážený pan
Ing. Andrej Babiš
předseda Vlády České republiky

vážená paní
Ing. Klára Dostálová
Ministryně pro místní rozvoj

Vážený pan
Ing. Radim Fiala
předseda Hospodářského výboru Poslanecké sněmovny PČR
/jeho prostřednictvím členům Výboru/

V Praze, dne 27. 4. 2021

Vážený pane premiére, vážená paní ministryně, vážení členové Hospodářského výboru Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky,

rádi bychom se touto cestou – jako členové Kolegia Ministryně pro místní rozvoj pro rekodifikaci stavebního práva – vyjádřili k aktuálnímu návrhu legislativy a **podpořili nejen přijetí rekodifikovaných zákonů jako takových, a také některých pozměňovacích návrhů**, kterými se bude na svém dalším zasedání zabývat Hospodářský výbor Poslanecké sněmovny, a následně její plénem.

Nejprve nám ale dovoluete **poděkovat ministryni pro místní rozvoj, Ing. Kláře Dostálové za politickou vůli se s tímto nelehkým úkolem vypořádat** a po více než třech letech rekodifikaci stavebního práva dovést do závěrečného legislativního procesu. Ačkoli se Kolegium již déle nesetkalo, především z důvodu pandemie, na přípravě zákona jsme se i nadále podíleli různými formami, a byli jsme po celou dobu informováni o aktuálním vývoji.

Vítáme proto, že prostřednictvím parlamentních pozměňovacích návrhů se vrátil princip oddělené státní správy do povolovacího procesu. Je nezbytný k faktickému naplnění principů, které si rekodifikace vytyčila již v samotných původních tezích, které se staly obsahovým základem další činnosti na stavebním zákonu a dalších doprovodných zákonech.

Rekodifikaci stavebního práva zahrnující oddělený model je nezbytné přijmout v tomto volebním období. Bylo by hazardem s českou ekonomikou celý proces dále odkládat, o to více v současné době, kdy se budeme všichni jen velmi těžko vyrovnávat s následky globální pandemie. Vnímáme, že mezi politickými stranami je rozkol právě (a v zásadě jen) v otázce odděleného modelu – tento rozkol ale vnímáme jako politický, konceptuální, a **bylo by chybou tuto politickou vůli stavět nad potřebu skutečné změny.** Záměr, který **posílí pozici měst a obcí v územním plánování, a zajistí nezávislé, transparentní, nekorupční a rychlé povolování** je obdobou dobrých zahraničních zkušeností, implementovaných do českého právního i faktického prostředí. Je samozřejmé, že předkládaný návrh jako takový není bezchybný, i my bychom si dovedli představit v mnoha bodech – více či méně významných – jinou úpravu. **Přesto nyní musíme od těchto dílčích zájmů a potřeb ustoupit, a připravený návrh pozměněný Komplexním pozměňovacím návrhem Hospodářského výboru podpořit. O totéž žádáme také vás všechny, kdo o úspěchu zákona budete v dalších dnech rozhodovat.**

V rámci projednávání pozměňovacích návrhů nám dovolte vyjádřit také **podporu některým vybraným**, a to v souladu s jejich označením systému. **V případě tisku 1008 podporuje vyjadřujeme, a vás prosíme o totéž u těchto návrhů** (vždy ve formátu číslo PN a číslo PN k hlasování): 7275 - K.37, 7324-S, 7602- H.3, 7615 - K.1, 7619 - K.2, 7620 - K.3, 7624 - K.13-35, 7650 - K.36, 7933 - F.1-23, 7934 - F.24, 7935 - F.25, 7936 - F.26-27, 7937 - F.28, 7938 - F.29-30, 7939 - F.31-32, 7940 - F.33-34, 7942 - F.35, 7943 - F.36, 7944 - F.37, 7949 - F.38, 7964 – L, 7966 - F.40, 7967 - F.41, 7979 - I.1-2, 7983 - O.5, 7992 - K.39, 7994 - K.40, 7995 - K.41, 7999 – K.42, 8003 – M, 8009 - O.35-42, 8018 - C.1-2, 8019 – B, 8033 - K.43, 8042 - N.8, 8046 – W, 8047- T.1-6.

V případě tisku 1009 se potom jedná o podporu těmto pozměňovacím návrhům (vždy ve formátu číslo PN a číslo PN k hlasování): 7316 - D2, 7587 - I1 – I5, 7675 - F1, 7954 - B1, 7980 - M1, 7981 - M2 – M5, 7982 – M6 – M8, 7984 - F3, 8000 - F4, 8001 – F, 8007 - B2 – B4, 8010 - B5, 8011 - B6, 8012 - B7, 8028 - G1 – G49, 8063 - B8 – B17.

Věříme, že přijetí těchto konkrétních pozměňovacích návrhů dále pomůže ke zkvalitnění přijímané legislativy, a že pomohou naplnit její základní smysl.

Vážený pane premiére, vážená paní ministryně, vážení členové Hospodářského výboru, uvědomuje si tisíce hodin práce na připravených zákonech, tisíce hodin strávených na jednáních o nich, hledání konsensu, vysvětlování. Jakkoli se můžeme lišit v názorech na některé z částí zákona, jistě se nelišíme v názoru na potřebu jej schválit a stavební proces v České republice po 30 letech zásadně zjednodušit. Proto vás prosíme o aktivně projevenou podporu návrhu jako takovému – o hlasování pro něj, a stejně tak o aktivní podporu hlasováním pro výše uvedené pozměňovací návrhy.

V úctě, s vírou v brzké přijetí rekodifikace stavebního práva v České republice!

Ing. Vladimír Dlouhý, prezident Hospodářské komory České republiky

Ing. Jiří Nouza, prezident Svazu podnikatelů ve stavebnictví

Jaroslav Hanák, prezident Svazu průmyslu a dopravy ČR

Ing. arch. Jan Kasl, předseda České komory architektů