

# ZPRÁVA O ČINNOSTI KRAJSKÉ STAVEBNÍ SPOLEČNOSTI SVAZU PODNIKATELŮ VE STAVEBNICTVÍ OLOMOUC

## KRAJSKÁ KONFERENCE 2022

Cílem výroční konference je zhodnotit a podat informaci o stavu a činnosti krajské stavební společnosti za uplynulé období.

Svaz podnikatelů ve stavebnictví se postupně stal jediným mluvčím oboru stavebnictví, vyjadřuje se a podává stanoviska k legislativě, tedy k jednotlivým zákonům a vyhláškám, jež bezprostředně ovlivňuje činnost stavebních podnikatelů. Krajská stavební společnost se snaží o zlepšení postavení stavebnictví v celé společnosti, klade si za cíl řešit problémy zasahující subjekty podnikající ve stavebnictví. Řešit tyto problémy není často v silách jednotlivých firem, ale ve spojeném úsilí více subjektů východisko lze nalézt. Je nutné společnými silami hledat řešení v aktuálních tématech spojených s dopady bezprecedentního růstu cen, který jsme v loňském roce zaznamenali v souvislosti s válečným stavem na Ukrajině a následně s rostoucí inflací. Ukázalo se, že stavební obor v této situaci trpí dlouhodobostí smluvních závazků při realizaci jednotlivých staveb, kdy bezprecedentní nárůst nákladů ve většině případů nebylo možné přenést do smluvního vztahu uzavřeného před začátkem této krize. Opět se nám vrátila podobná situace, kdy stejně jako při pandemii koronaviru jsme téměř ze dne na den přišli o pracovníky z východu, jen s tím rozdílem, že v roce 2022 zavřela hranice pandemie a teď měli pracovníci z Ukrajiny zavřené hranice probíhajícím konfliktem. S tímto také souvisí problém, který máme na stole již delší dobu. Tím je ubývání již teď nedostatkových pracovních kapacit způsobených zejména snižující se atraktivností tohoto oboru pro nové, mladé pracovníky, kteří by měli nahradit odcházející garnituru, což je dle mého názoru způsobeno negativním celospolečenským pohledem na tento obor, jenž je vlivem médií v očích společnosti „špinavý“ jak z pohledu fyzické nečistoty práce, tak z pohledu vztahů v oboru. Také jeho lukrativnost vůči konkurenčním oborům se postupně snižuje. Chtěl bych, abychom mohli tyto, ale i mnoho dalších témat, které nás v našem oboru potkávají, řešit společně a zároveň je řešit s odpovědnými orgány státní správy, kdy záštita Svazu podnikatelů ve stavebnictví nám dává mnohem větší vyjednávací sílu než v případě jednání jednotlivých firem. Za tímto účelem je nutné udržet a dále rozvíjet stávající aktivity naší krajské společnosti:

- Schůzová činnost – výbor – udržet pravidelné výbory a pokračovat v loni nastaveném trendu, kdy jsme téměř každý výbor rozšířili o setkání se zástupcem státní správy pro získání včasných informací o plánech, které ovlivňují stavební činnost. V loňském roce jsme zde takto přivítali zástupce města Olomouc, Hospodářské komory, Správy a údržby silnic Olomouckého kraje.

- Komunikace s členskou základnou – dávat členům více na vědomí kroky a jejich výsledky realizované Krajskou stavební společností, umožnit členům se účastnit výše uvedených setkání se zástupci dotčených orgánů.
- Spolupráce v rámci kraje - Tripartita, jednání s představiteli KÚ, Magistrátů a vedení měst, oblastní komora ČKAIT, pobočka ČSSI, krajská HK.
- Účast v soutěži „Firma a živnostník roku“.
- Dny otevřených dveří na stavbách členů SPS.
- Společenská setkání členské základny.
- Stavba roku Olomouckého kraje – téma, kde SPS tuto soutěž přinesl a ve všech krajích je jejím hlavním organizátorem, případně spoluorganizátorem. Vinou dnes již řeknu drobného nedorozumění se stalo, že při organizaci letošního ročníku nebyl SPS k organizaci soutěže přizván, ale po naší intervenci a jednání se zástupci kraje a zodpovědnými architekty se nám daří toto nedorozumění napravit a SPS k organizaci této soutěže vrátit.

Činnost Svazu podnikatelů ve stavebnictví na celostátní úrovni se zaměřuje zejména na tyto aktuální úkoly:

- Jednání tripartity na celostátní úrovni (kolektivní smlouva, mzdové tarify atd.)
- Účast v legislativním procesu, v současnosti zejména novela stavebního zákona
- Jednání s centrálními orgány a investory o řešení nárůstu a nestabilitě cen ve stavebnictví
- Řešení metodiky zavádění metody BIM do projekčních, stavebních i investorských firem
- Svaz podnikatelů sestavil více než deset expertních skupin, které řeší speciální problémy stavebnictví
- Přístup k širokému okruhu informací pro členy SPS

Závěrem bych chtěl při této příležitosti Vám všem poděkovat za spolupráci v uplynulém období a přál bych si, abychom společně naše úsilí na budování organizace, která zastupuje naše odvětví při řešení společných problému, ještě zvýšili a aby se toto naše úsilí projevilo rovněž na nárůstu našich členů.

V Olomouci  
leden 2023

Ing. Petr Buchta  
předseda výboru KSS SPS